



Ügyiratszám: 997-4/2025.
Ügyintéző: Ökrös Szabina
Tel.: 06-68/520-206

Tárgy: címkezelési eljárás

HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet 4.§ (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján az 5662 Csanádapáca, Alkotmány úton lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

	Változással érintett ingatlan helyrajzi száma	Címkezelés típusa	Új cím
1	Csanádapáca, belterület 971	Nyilvántartásba vétel	Alkotmány út 2/A.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Alkotmány úti ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában, vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

A jelen eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül hatóságomnál előterjesztendő, de a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz címzett 5.000.- Ft illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezéssel megtámadott döntésben foglalt jogok nem gyakorolhatók, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja vagy megsemmisíti.

INDOKOLÁS

A Csanádapáca belterület 971 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa kérelmet terjesztett elő a Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez, mely alapján kéri a házsámrendezést.

A rendelkezésre álló nyilvántartások adatai, továbbá Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 14/2014 (IX.5.) önkormányzati rendelete, és a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályával való előzetes egyeztetés alapján megállapítottam, hogy a kérelemben megjelölt 971 helyrajzi számú ingatlan természetben az 5662 Csanádapáca, Alkotmány út 2/A. szám alatti címen található.

A címképzéshez szükséges adatok megküldése érdekében a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján megkereséssel éltem a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály (5) felé (a továbbiakban: Földhivatal).

A Korm. rendelet alapján a címnyilvántartás adatainak naprakészen tartásáért a csanádapácai ingatlanok esetében a Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője a felelős. A jegyző gondoskodik a különböző nyilvántartásokban (ingatlan-nyilvántartás, lakcím-nyilvántartás, postai címnyilvántartás) szereplő címek felülvizsgálatáról, továbbá szükség esetén új címek képzéséről, amely folyamat eredményeként, az eltérő címek esetén a helyes adat megállapítása megtörténik.

Az önálló rendeltetési egység házsámának megállapítását Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 14/2014 (IX.5.) önkormányzati rendelete alapján határoztam meg, a házsámok egymás utáni sorban következő számozását alkalmazva. Az önálló rendeltetési egység címadatait a Korm. rendelet alapján határoztam meg.

Az eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 10. §-a alapján ügyfélnek az ingatlanon rendelkezni jogosultat tekintettem.

Felhívom a fenti ingatlanok tulajdonosait, hogy az új házsámozás – az ingatlanon jól látható módon történő – elhelyezéséről és folyamatos karbantartásáról saját költségükön gondoskodjanak.

Jelen határozat véglegessé válását követően a Központi Címregiszter rendszerében a döntésben foglalt címek rögzítésre kerülnek.

A rögzítést követően az új cím átvezetése az ingatlan-nyilvántartásba automatikus adatátvitellel történik.

A rendelkező részben a fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (1) és (2) bekezdése, a 118. § (1)-(3) bekezdése alapján biztosítottam.

A címkezeléssel érintett eljárás során kiadott határozatot a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése értelmében, a helyben szokásos módon tettem közzé.

Hatáskörömet és illetékességemet a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése határozza meg.

A fellebbezési illeték meghatározása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján történt.

Csanádapáca, 2025. április 9.



dr. Lipták Péter
jegyző „”

