

Csanádapáca Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

20/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

(egységes szerkezetben a 20/2020. (XII.22.), a 16/2022. (XI. 28.) és a 17/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendeletekkel)

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pont, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5. §-ában és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) Az e rendeletben foglalt szabályok a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjednek ki. Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglaltak az irányadók.

(2) Csanádapáca Község Önkormányzata

a) magánszemély kommunális adóját,

b) idegenforgalmi adót és

c) helyi iparüzési adót

vezet be.

(3) Az e rendeletben megállapított adót, mely az Önkormányzat bevétele, az alábbi számlákra kell megfizetni:

a) 11733041-15345929-02820000 Magánszemély kommunális adója

b) 11733041-15725486-80040004 Idegenforgalmi adó

c) 11733041-15345929-03540000 Iparüzési adó

d) 11733041-15345929-03780000 Késedelmi pótlék számla.

2. § A rendelet hatálya Csanádapáca község illetékességi területére terjed ki.

2. Magánszemélyek kommunális adója

3. § (1) Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 16000 Ft.

(2) A lakóhelyétől szolgáló ingatlana után 50%-os kedvezményre jogosult a magánszemélyek kommunális adóját illetően az a 75. életévét betöltött – az ingatlanban egyedül élő – magánszemély, aki a személyi adat- és lakcímnnyilvántartás szerint bejelentett lakcímmel rendelkezik és az ott lakás tényét közüzemi számlákkal igazolni tudja.

(3) Az adózó a 75. életév betöltését követően igényelheti kérelem benyújtásával a mentességet. A mentesség a 75. életév betöltése évének első napjától, de legkorábban a kérelem benyújtásának évében, az adóév első napjától adható.

3. Idegenforgalmi adó

4. § (1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.

4. Helyi iparűzési adó

5. §² Az iparűzési adó mértéke az adóalap 1,8%-a.

5. Záró rendelkezések

6. § (1) Jelen rendelet 2015. január 1. napon lép hatályba.

Eredeti rendelet: Csanádapáca, 2014.11.26.

Utolsó módosítás: Csanádapáca, 2025.12.10.

Oláh Kálmán s.k.
polgármester

dr. Lipták Péter s.k.
jegyző

Rendelet kihirdetve:

Eredeti rendelet: 2014.11.27.

Utolsó módosítás: 2025.12.12.



dr. Lipták Péter
jegyző



Hatályos: 2026.01.01-től