

ELŐTERJESZTÉS

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. május 16. napi **soron kívüli** ülésére

Tárgy: Az 5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 30. számú ingatlan térítésmentes használatba adása a Szeged-Csanádi Egyházmegye részére

Előadó: Oláh Kálmán polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szeged-Csanádi Egyházmegye 2012. szeptember 1. napjától látja el a fenntartói feladatokat a Nagyboldogasszony Katolikus Általános Iskola és Óvoda köznevelési intézmény tekintetében. A fenntartói feladatok átvételével párhuzamosan az Egyházmegye és az Önkormányzat 5 évre szóló közoktatási megállapodást kötött, amit már azóta egyszer meghosszabbított az óvodai köznevelési feladatok esetében. (2013. január 1-jétől az iskolafenntartói feladatokról az Állam gondoskodik) A fenntartói feladatok átvételével egyidejűleg Csanádapáca Község Önkormányzata térítésmentesen biztosította az Egyházmegye részére az 5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 30. számú ingatlant.

A jelenleg hatályos – ingyenes használati jogot biztosító megállapodás 2022.08.31. napon lejár, ezért javaslom, hogy az ingyenes ingatlanhasználat biztosítása érdekében kössük újabb 5 évre szerződést a Szeged-Csanádi Egyházmegyével.

Az együttműködésről elmondható, hogy mindkét fél számára előnyös és az önkormányzat továbbra is biztosítotttnak látja az Egyházmegye továbbra is magas színvonalon fog köznevelési alapfeladatot ellátni Csanádapácán.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (1) bekezdése értelmében az állam gondoskodik a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A (2) bekezdés szerint a köznevelési feladatokat az állam egyházi köznevelési intézmény fenntartójával kötött köznevelési szerződés útján is elláthatja.

Az Egyházmegye megerősítette, hogy a jövőben is részt kíván venni a csanádapácai köznevelési feladatok ellátásában.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy 2022.09.01. naptól 2027.08.31. napig terjedő határozott időre adjuk az 5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 30. számú ingatlant (HRSZ: 279) a Szeged-Csanádi Egyházmegye használatába, térítésmentesen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérdésben határozni szíveskedjen!

Csanádapáca, 2022. 05. 09.

Oláh Kálmán s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében foglaltak szerint – 2022.09.01. naptól 2027.08.31. napig szóló határozott időtartamra biztosítja az 5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 30. számú ingatlan (Hrsz: 279) térítésmentes használatát a Szeged-Csanádi Egyházmegye részére,

2. felhatalmazza Oláh Kálmán polgármestert az irányadó szerződés aláírására és a további szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Oláh Kálmán polgármester

Határidő: 2022.05.31. (aláírásra)