

ELŐTERJESZTÉS

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. szeptember 28. napi **soron kívüli** ülésére

Tárgy: Beépítési kötelezettség biztosítására alapított elidegenítési tilalom törlése iránti kérelem elbírálása

Előadó: Oláh Kálmán polgármester és dr. Lipták Péter jegyző

Előterjesztés tartalma: határozat-tervezet

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztést készítette: dr. Lipták Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovácsné Sós Judit Irén (2365 Inárcs, Széchenyi István út 1. szám alatti lakos) azzal a – jelen előterjesztés mellékletét képező – kérelemmel fordult Csanádapáca Község Önkormányzatához, hogy az Ő és a Kovács Gábor nevű fia tulajdonát képező Csanádapáca, Belterület **1568** hrsz.-ú, természetben 5662 Csanádapáca, Kodály Zoltán utca 13. számú ingatlanra vonatkozó, az ingatlan-nyilvántartásban **1989.12.22. óta szereplő, Csanádapáca Község** Önkormányzat javára bejegyzett, elidegenítési tilalom (beépítési kötelezettség biztosítására) törlése iránt az önkormányzat intézkedni szíveskedjen.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) VI. fejezete rendelkezik az önkormányzati vagyonról.

Az Mötv. 107. §- a szerint: „A helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

A leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és szíveskedjen elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

Csanádapáca, 2022. 09. 20.

Oláh Kálmán s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1) a Csanádapáca, belterület 1568. hrsz. alatti, természetben 5662 Csanádapáca, Kodály Zoltán utca 13. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlanra 1989.12.22. napján, Csanádapáca Község Önkormányzat, mint jogosult javára az ingatlan tulajdoni lapján a III. részben bejegyzett „elidegenítési tilalom”, mint teher törléséhez visszavonhatatlanul hozzájárul;
- 2) felhatalmazza Oláh Kálmán Polgármestert, hogy az 1.) pontban szereplő ’kivett beépítetlen terület’ megjelölésű ingatlan tulajdoni lapján a III. részben feltüntetett „elidegenítési tilalom”, mint teher törlésére irányuló – az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges – okiratot aláírja.

Felelős: Oláh Kálmán polgármester

Határidő: azonnal